

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
Αριθμός απόφασης : 23/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 3/15-1-2018 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ : Έγκριση των Τευχών Δημοπράτησης και της Ανασυνταγμένης Διακήρυξης Δημοπρασίας του έργου με τίτλο «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 3^{ου}, 4^{ου} ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ 3^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ».

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Δευτέρα 15 Ιανουαρίου 2018 και ώρα 09:30 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. 1638/11-1-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν έξι (6), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Τσουπής Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Κυρατζής-Χρυσοστόμου Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος, 3.- Ιωσηφέλλη Αθηνά, τακτικό μέλος, 4.- Στεργίου Θεόδωρος, τακτικό μέλος, 5.- Καραγεωργίου Ευστράτιος, τακτικό μέλος, 6.- Αμπουλός Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος του κου Αστυρακάκη Κωνσταντίνου.	1.- Κατσαρός Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος, 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος, 3.- Κουμαράς Αντώνιος, τακτικό μέλος.

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε η δημοτική υπάλληλος Σαββίνου Ελένη. Στην παρούσα συνεδρίαση παρέστη η κα Ταμτάμη Μαρία, δικηγόρος, υπάλληλος της νεοσυσταθείσας Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, και από τούδε και στο εξής σε κάθε συνεδρίαση της Επιτροπής θα προσκαλείται και θα παρίσταται μία εκ των δικηγόρων έμμισθης εντολής του Δήμου, εκπροσωπώντας την ως άνω αναφερθείσα Νομική Υπηρεσία του.

Σχετικά με το 4^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Καταγραφής και Διερεύνησης Αξιοποίησης Περιουσίας θέτει υπ' όψιν του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 1293/09-01-2018 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου, η οποία έχει ως κάτωθι:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου

ΘΕΜΑ: Έγκριση Ανασυνταγμένης Διακήρυξης Δημοπρασίας του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 3ου, 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**»

- ΣΧΕΤ:** 1) Η 431/2016 απόφαση Δ.Σ. Λέσβου με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθμ. 94/2016 μελέτη του ανωτέρω έργου,
- 2) Η με αριθ. πρωτ. οικ. 2073/26-09-2017 Σύμφωνη Γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για τη Δημοπράτηση του έργου του θέματος.
- 3) Η υπ' αριθμ 1151/09-10-2017 απόφαση Ο.Ε. Δ. Λέσβου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης του ανωτέρω έργου
- 4) Το άρθρο 107 του ν. 4497/17, (ΦΕΚ 171/13-11-17) περί τροποποιήσεων του ν. 4412/2016 '
- 5) ΚΥΑ 117384/26-10-17 ΚΥΑ (Β' 3821)
- 6) Η υπ' αριθμ. οικ. 2902/27-12-2017 Θετική γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Β. Αιγαίου

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με την αριθ. πρωτ. οικ. **3395/12-10-2016** Απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο 2014–2020», έγινε η Ένταξη της Πράξης με τίτλο: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 3ου, 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2014–2020», στον Άξονα Προτεραιότητας «Υποδομές υποστήριξης ανθρώπινου δυναμικού». Υποέργο της εν λόγω πράξης αποτελεί το έργο με τίτλο «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 3ου, 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**», συνολικού προϋπολογισμού **2.896.616,97 €** (με ΦΠΑ).

Με το παραπάνω **2** σχετικό διατυπώθηκε η Σύμφωνη Γνώμη για τη Δημοπράτηση του έργου «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 3ου, 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**», από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Βόρειο Αιγαίο 2014–2020».

Με το παραπάνω **4** σχετικό ανασυντάχθηκε η διακήρυξη του ως έργου με τίτλο «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 3ου, 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**»

Θέτουμε υπόψη σας τα τεύχη δημοπράτησης του εν λόγω έργου, συνολικού προϋπολογισμού **2.896.616,97 € με ΦΠΑ**, όπως συντάχθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου.

Με την παρούσα μελέτη προϋπολογισμού 2.475.741,00 ευρώ και συνολικής πίστωσης 2.896.616,97 ευρώ προβλέπεται να εκτελεστούν εργασίες για την αναβάθμιση των κτηριακών υποδομών, η αντικατάσταση/ αναβάθμιση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των κτιρίων, με νέες σύγχρονες, υψηλότερης ενεργειακής κλάσης, ενίσχυση του φέροντος οργανισμού του παλαιού κτιρίου, μόνωση των δομικών στοιχείων των κτιρίων, επισκευή/διαρρύθμιση του αύλειου χώρου. Οι παραπάνω εργασίες θα εκτελεστούν βάσει αντίστοιχων μελετών.

Η αναλυτική περιγραφή των παραπάνω εργασιών δίνεται στην Τεχνική Έκθεση και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Το έργο προτείνεται να κατασκευασθεί από οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τη Διακήρυξη του ως άνω έργου, με κατηγορίες πτυχίων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και Η\Μ, μετά από «**ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)**» σε ηλεκτρονικό φάκελο μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr
Ως σύστημα δημοπράτησης προτείνεται το «**με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών**» επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.

Ως προθεσμία περάτωσης του έργου προτείνονται οι είκοσι (20) μήνες.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

- Την ανάκληση της υπ αριθμ. 1435/2017 απόφαση Ο.Ε.Δ. Λέσβου
- Την έγκριση των τευχών δημοπράτησης και της ανασυνταγμένης Διακήρυξης του έργου με τίτλο: **«ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 3ου, 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»** προϋπολογιζόμενης δαπάνης εργασιών **2.896.616,97 € με Φ.Π.Α.**, όπως αυτή συντάχθηκε σύμφωνα με την ΚΥΑ 117384/26-10-17 ΚΥΑ (Β' 3821) , θεωρήθηκαν αρμοδίως και προεγκρίθηκε βάση της από 27-12-2017 Θετική γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Β. Αιγαίου
- Την έγκριση της κατασκευής του έργου από οικονομικούς φορείς, κατηγορίας πτυχίων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και Η\Μ**, μετά από **«ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»** σε ηλεκτρονικό φάκελο μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr και με σύστημα δημοπράτησης το **«με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών»** επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης ,
- Την δημοπράτηση του έργου, με βάση τους όρους του σχεδίου της διακήρυξης,

Παρακαλούμε για τη λήψη της σχετικής Απόφασης.»

Στην συνεδρίαση εκλήθη και παρέστη η κα Καραγιάννη Αναστασία υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία και έδωσε τις απαραίτητες διευκρινήσεις σχετικά με την τροποποίηση της νομοθεσίας και την ανάγκη συμμόρφωσης με αυτή, ήτοι την ανασύνταξη των Διακηρύξεων και συνακόλουθα την επανέγκρισή τους.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων,

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών,

γ) την υπ' αριθμ 94/2016 μελέτη , όπως αυτή συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών,

δ) την υπ' αριθμ. 431/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λέσβου, με την οποία εγκρίθηκε η ανωτέρω μελέτη,

ε) την υπ' αριθμ. 998/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, για τη διάθεση της σχετικής πίστωσης και την 848/2017 ΑΑΥ,

στ) την με αριθ. πρωτ. οικ. 2073/26-09-2017 Σύμφωνη Γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για τη Δημοπράτηση του έργου του θέματος,

ζ) την υπ' αριθμ 1453/2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λέσβου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι Διακήρυξης του ανωτέρω έργου,

η) το άρθρο 107 του ν. 4497/17, (ΦΕΚ 171/13-11-17) περί τροποποιήσεων του ν. 4412/2016,

θ) την ΚΥΑ 117384/26-10-17 ΚΥΑ (Β' 3821),

ι) την υπ' αριθμ. οικ. 2902/27-12-2017 Θετική γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Β. Αιγαίου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. 1293/09-01-2018 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου, με συνημμένη την Ανασυνταγμένη Διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα,

Αποφασίζει ομόφωνα

Α) Ανακαλεί την υπ' αριθμ. 1453/2017 απόφασή της, βάσει του άρθρου 107 του ν. 4497/17, (ΦΕΚ 171/13-11-17) περί τροποποιήσεων του ν. 4412/2016', και της ΚΥΑ 117384/26-10-17 ΚΥΑ (Β'3821).

Β) Εγκρίνει τα τεύχη δημοπράτησης και την ανασυνταγμένη Διακήρυξη του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ 3ου, 4ου ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΑΙ 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ**», προϋπολογιζόμενης δαπάνης εργασιών **2.896.616,97 € με Φ.Π.Α.**, όπως αυτή συντάχθηκε σύμφωνα με την ΚΥΑ 117384/26-10-17 ΚΥΑ (Β'3821), θεωρήθηκε αρμοδίως και προεγκρίθηκε βάσει της από 27-12-2017 Θετικής γνώμης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Β. Αιγαίου.

Γ) Εγκρίνει την κατασκευή του έργου από οικονομικούς φορείς, κατηγορίας πτυχίων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και Η\Μ**, μετά από «**ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)**» σε ηλεκτρονικό φάκελο μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr και με σύστημα δημοπράτησης το «**με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών**» επάνω στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.

Δ) Εγκρίνει την δημοπράτηση του έργου, με βάση τους όρους του σχεδίου της ανασυνταγμένης διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)